



ЛОТ № 218967

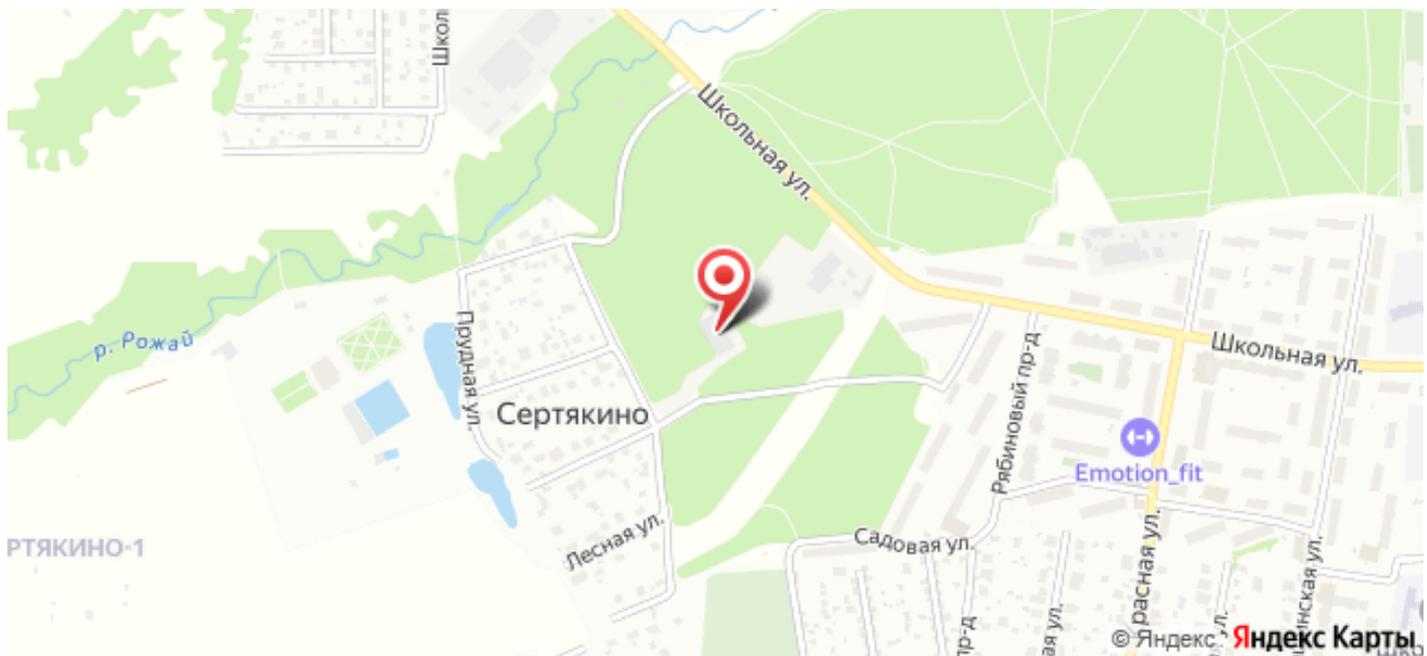
РОССИЯ, МОСКОВСКАЯ ОБЛАСТЬ, ПОДОЛЬСК, МИКРОРАЙОН КЛИМОВСК, ШКОЛЬНАЯ УЛИЦА, 49В

**Сдается помещение свободного назначения
 250 000 рублей**

Предлагаем в аренду нежилое помещение на длительный срок в микрорайоне Климовск, по адресу: улица Школьная, дом 49В. Здание расположено на первом этаже административного комплекса и имеет отдельный вход с улицы. Это пространство отлично подходит для организации различных видов бизнеса. Помещение было капитально отремонтировано, в том числе крыша. Внутри есть одна мокрая точка, а также автономное отопление и электрическая мощность до 30 кВт. Район имеет удобную инфраструктуру: рядом находятся магазины, образовательные учреждения и другие социальные объекты. В восьми минутах езды на автомобиле расположена станция метро «Подольск», что обеспечивает быстрый доступ к транспортной сети.

Возможное назначение: автосервис, мастерская, сервис, цех, шиномонтаж, другое, автозапчасти, автосалон, малое производство, производство, свободное назначение, склад

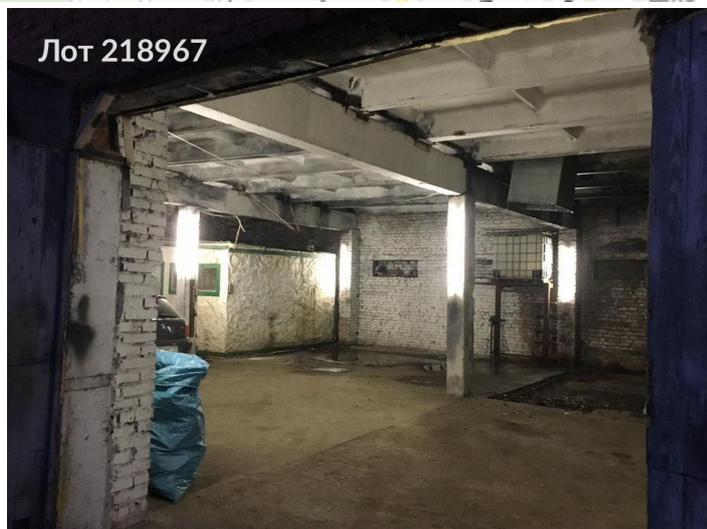
Тип сделки	Аренда	Тип здания	Административное
Тип недвижимости	Коммерческая	Минимальный срок аренды	11
Подтип	ПСН	Вход	Отдельный с улицы
Метро	Подольск	Тип договора	Прямая аренда
Путь до метро	На автомобиле	Тип здания	Нежилое
Время до метро	13 мин.	Период оплаты	месяц
Этаж	1	Форма налогообложения	УСН
Этажей	1	Электрическая мощность	30 кВт
Высота потолков	4.5 м.	Количество мокрых точек	1
Общая площадь	500 м ²	Отопление	Автономное
Предоплата	1 месяц	Вентиляция	Естественная
Залог	100 %	Пожаротушение	Сигнализация
Срок аренды	длительный срок	Добавлено	2025-04-11 10:56:21



Лот 218967



Лот 218967



Лот 218967



Лот 218967



